



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា

លេខ: ១៤៩ អនក្រ.បក

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



**អនុក្រឹត្យ
ស្តីពី**

**ការធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ជាប្រព័ន្ធសម្បត្តិរបស់រដ្ឋនូវវិធានសម្រាប់សាងសង់
អគារទីស្នាក់ការក្រុងស្ថិតិ និងប្រកាសព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/១៤ ស្តីពីការរៀបចំ**



រាជរដ្ឋាភិបាល

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦១៨/១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/០៨ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងមហាផ្ទៃ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/១៨ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០២១០/០០៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១០ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីអស្សាមិករណ៍
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១០៩ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៩ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រសួងមហាផ្ទៃ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែតុលា ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៧៥ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៧ ស្តីពីការកែសម្រួលអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែតុលា ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៦៤ អនក្របក ចុះថ្ងៃទី០៩ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០០១ ស្តីពីការកំណត់ និងការគ្រប់គ្រងទីស្នាក់ការក្រុងពិនិត្យប្រកាសអន្តរជាតិ ប្រកាសព្រំដែនអន្តរជាតិ ប្រកាសព្រំដែន ទ្វេភាគី ប្រកាសតំបន់ព្រំដែន និងប្រកាសព្រំដែនសមុទ្រ នៅទូទាំងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- យោងតាមសំណើរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ

សម្រេច

មាត្រា ១.-

ត្រូវបានកំណត់ផ្ទៃដីសម្រាប់ធ្វើការសាងសង់អគារទីស្នាក់ការក្រុងពិនិត្យប្រកាសព្រំដែនអន្តរជាតិ ម៉ឺនជ័យ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុងភូមិត្បូងវត្ត ឃុំក្រពៅ ស្រុកកំបាយមារ ខេត្តព្រៃវែង។

មាត្រា ២.-

ត្រូវបានធ្វើចំណាត់ថ្នាក់បរិវេណដីដូចមានបញ្ជាក់ក្នុងប្លង់ឧបសម្ព័ន្ធ ដែលមានផ្ទៃក្រឡាសរុប ប្រមាណ ៨០.១៩២ម៉ែត្រការ៉េ ជាប្រភេទដីដែលមានលក្ខណសម្បត្តិជាទ្រព្យសាធារណៈរបស់រដ្ឋប្រកប ដោយរបបគតិយុត្ត ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុងភូមិត្បូងវត្ត ឃុំក្រពៅ ស្រុកកំបាយមារ ខេត្តព្រៃវែង ស្រប តាមមាត្រា១៥ មាត្រា១៦ មាត្រា១៧ នៃច្បាប់ភូមិបាល ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ និងមាន និយាមកាដូចខាងក្រោម៖

ID	X	Y	ID	X	Y
A-	587999.492	1282530.219	L-	588306.1059	1282328.671
B-	588091.8558	1282503.265	M-	588221.9756	1282201.217
C-	588121.8719	1282489.17	N-	588216.4487	1282142.263
D-	588123.7772	1282443.759	O-	588220.2719	1282128.882
E-	588135.8271	1282412.703	P-	588077.0783	1282154.397
F-	588135.6086	1282403.331	Q-	588031.5439	1282177.519
G-	588242.2903	1282365.851	R-	587989.2536	1282323.293
H-	588276.3961	1282364.227	S-	587977.992	1282379.954
I-	588333.7373	1282389.675	T-	587978.5267	1282399.948
J-	588363.731	1282366.943	U-	587979.2137	1282436.92
K-	588363.0372	1282352.47			

មាត្រា ៣.-

ត្រូវបានហាមឃាត់នូវរាល់សកម្មភាពទន្ទ្រានកាន់កាប់ ដោះដូរ ទិញលក់ ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ឬផ្ទេរសិទ្ធិ កាន់កាប់ដី ការចេញប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ការចេញលិខិតអនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់ថ្មីនៅ ក្នុងបរិវេណដីដូចបានកំណត់ក្នុងមាត្រា២នៃអនុក្រឹត្យនេះ លើកលែងតែការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិសម្រាប់បម្រើផល ប្រយោជន៍សាធារណៈ។

រាល់ការបំពានលើបទប្បញ្ញត្តិដូចមានចែងខាងលើ អ្នកប្រព្រឹត្តបទល្មើសត្រូវទទួលទណ្ឌកម្មដូច
ដែលមានចែងនៅក្នុងច្បាប់កុមិបាល ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១។

មាត្រា ៤.-

ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ឬភោគីនៃដីស្ថិតក្នុងបរិវេណដីខាងលើត្រូវផ្ទេរកម្មសិទ្ធិប្រគល់ជូនរដ្ឋ ដើម្បីជា
ប្រយោជន៍សាធារណៈ ដោយទទួលបាននូវការទូទាត់សំណងពីគណៈកម្មការអន្តរក្រសួងដោះស្រាយផល
ប៉ះពាល់គម្រោងសាងសង់អគារទីស្នាក់ការត្រួតពិនិត្យច្រកទ្វារព្រំដែនអន្តរជាតិម៉ឺនជ័យ ស្របតាមច្បាប់
ស្តីពីអស្សាមិករណ៍ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១១។

មាត្រា ៥.-

រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង
ហិរញ្ញវត្ថុ រដ្ឋមន្ត្រីគ្រប់ក្រសួង និងប្រធានគ្រប់ស្ថាប័នដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះ តាម
ភារកិច្ចរៀងៗខ្លួនចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ។

ថ្ងៃស្អែក ៧ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១៨ សំរេច សំរេចស័ក ព.ស.២៥៦២
រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៧ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨



សម្តេចរដ្ឋមន្ត្រីហោម ស ខេង

បានយកសេចក្តីគោរពជម្រាបជូន
សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោនាយករដ្ឋមន្ត្រី សូមហត្ថលេខា
ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ

សម្តេចក្រសួងមហាផ្ទៃ ស ខេង

- កន្លែងទទួល៖**
- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
 - អគ្គលេខាធិការរាជរដ្ឋាភិបាល
 - ឧទ្ធរណ៍យសម្តេចតេជោនាយករដ្ឋមន្ត្រី
 - ឧទ្ធរណ៍យសម្តេច ឯកឧត្តម លោកជំទាវឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
 - ដូចមាត្រា៥
 - រាជកិច្ច
 - ឯកសារ កាលប្បវត្តិ

ផែនទីបង្ហាញទីតាំងស្ថិតិបុគ្គល
 មធ្យមគុណវិសាលភាពសំណង់ស្ថិតិ និង ស្ថិតិសម្រេចបាននៃប្រកួតប្រជែងស្ថិតិសម្រេចបាន
 ស្ថិតិសម្រេចបាន ប្រកួតប្រជែងស្ថិតិសម្រេចបាន ទេស្តរូបភាព
 - យោងលើកិច្ចប្រជុំគណៈអភិបាលខេត្ត និង ក្រុមការងារផ្ទៃក្នុង ថ្ងៃទី២៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៨ ។

ឧបសម្ព័ន្ធនៃអង្គការស្ថិតិសម្រេចបាន...ខេ.ស.ស.ស.
 ផ្តួច សិទ្ធិស្ថិតិ ០.ស.២.៤២២ ត្រីមាសទី...ខេ.ស.ស.ស. ខេ.ស.ស.ស. ឆ្នាំ ២០១៨



ទំហំ: 80192 m²

Projected Coordinate System:
 WGS 1984 UTM Zone 48N

ID	X	Y
A	587099.402	1282530.219
B	588001.8558	1282503.265
C	588121.8718	1282480.137
D	588173.7771	1282443.759
E	588135.8271	1282412.705
F	588135.6866	1282403.331
G	588242.2901	1282365.851
H	588276.3961	1282364.227
I	588333.7373	1282389.679
J	588363.731	1282366.94
K	588363.0371	1282352.47
L	588306.1059	1282328.671
M	588221.9756	1282301.217
N	588216.4487	1282142.265
O	588220.2719	1282128.882
P	588077.0783	1282154.397
Q	588031.5439	1282177.519
R	587989.2536	1282323.293
S	587977.9891	1282379.954
T	587978.5267	1282399.946
U	587979.2137	1282486.92

ផ្ទៃដីខេ.ខេ.ស.ស.ស. ឆ្នាំ២០១៨
 ទំហំ: ៨០១៩២ ម²
 - លោក ពៅ វិប្បា ស៊ុន
 - លោក ហ៊ុន រ៉ាណេ

លោកវិប្បាក្រឹម
 ផ្ទៃដីខេ.ខេ.ស.ស.ស. ឆ្នាំ២០១៨
 ផ្ទៃដីខេ.ខេ.ស.ស.ស. ឆ្នាំ២០១៨
 លោក ពៅ វិប្បា ស៊ុន
 លោក ហ៊ុន រ៉ាណេ

លោកវិប្បាក្រឹម
 ផ្ទៃដីខេ.ខេ.ស.ស.ស. ឆ្នាំ២០១៨
 ផ្ទៃដីខេ.ខេ.ស.ស.ស. ឆ្នាំ២០១៨
 លោក ពៅ វិប្បា ស៊ុន
 លោក ហ៊ុន រ៉ាណេ